

Số: 139 /QĐ-XPHC

Kỳ Khang, ngày 12 tháng 02 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Xử phạt vi phạm hành chính

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

Căn cứ Điều 57, Điều 62, Điều 63, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020 và năm 2025);

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính (được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 68/2025/NĐ-CP ngày 18/3/2025 của Chính phủ và Nghị định số 190/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ); Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP 04/10/2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 01/BB-VPHC của Phòng Kinh tế xã Kỳ Khang lập ngày 02/02/2026;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 05/TTr-KT ngày 02/02/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với cá nhân có tên sau đây:

Họ và tên: **Đỗ Thị Hoàn**

Giới tính: Nữ

Ngày tháng năm sinh: 02/03/1967

Quốc tịch: Việt Nam;

Nghề nghiệp: Lao động tự do

Nơi ở hiện tại: thôn Xuân Thọ, xã Kỳ Hoa, tỉnh Hà Tĩnh.

CC số 033167005791; cấp ngày 31/03/2025; nơi cấp: Bộ Công an.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: bà Đỗ Thị Hoàn không đăng ký biến động đất đai trong trường hợp thực hiện nhận chuyển quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất.

3. Quy định tại: Khoản 2 Điều 16 Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền, cụ thể:

Mức tiền phạt: 2.500.000 đồng (bằng chữ: Hai triệu năm trăm nghìn đồng).

b) Hình thức xử phạt bổ sung: không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả:

- Buộc bà Đỗ Thị Hoàn thực hiện đăng ký biến động đất đai theo quy định;
Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả 30 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều này chi trả (nếu có).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho bà Đỗ Thị Hoàn là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Cá nhân có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà bà Đỗ Thị Hoàn không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật và cứ mỗi ngày chậm nộp tiền phạt thì cá nhân, tổ chức vi phạm phải nộp thêm 0,05% tính trên tổng số tiền phạt chưa nộp.

a) Cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt tại Kho bạc nhà nước Khu vực XII- phòng giao dịch số 1 theo thông tin nộp ngân sách nhà nước như sau:

Tài khoản thu NSNN: 7111.4.1142656; Mã cơ quan ra quyết định xử phạt: 1142656; Mã chương: 830; Mã nội dung kinh tế (mã tiểu mục): 4299 trong thời hạn 10 (mười) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

b) Bà Đỗ Thị Hoàn có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho phòng giao dịch số 1 - Kho bạc nhà nước Khu vực XII để thu tiền phạt.

3. Gửi cho phòng Kinh tế xã Kỳ Khang để tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các Phòng: Kinh tế;
- Lưu: VT, PKT.



CHỦ TỊCH

Đặng Thúy Anh

Quyết định đã giao trực tiếp cho cho Đỗ Thị Hoàn là cá nhân bị xử phạt vào
hồi. giờ..... phút, ngày/...../2026

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH
(Ký, ghi rõ họ và tên)