

Số: 49 /TB- UBND

Kỳ Khang, ngày 27 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

UBND xã Kỳ Khang nhận được Thông báo số 1415/TB-CNHKA ngày 27/10/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh Kỳ Anh về việc cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất cho bà Nguyễn Thị Viễn sử dụng đất tại thôn Tiên Thành, xã Kỳ Khang. Thừa đất đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất của gia đình bà Nguyễn Thị Viễn đã được UBND huyện Kỳ Anh cấp GCNQSD đất số phát hành BY 279849, số vào sổ CH 02698 tại thửa đất số 107, tờ bản đồ số 29 với diện tích 549m² (trong đó 300m² đất ở và 249m² đất BHK) mang tên Phạm Khang (đã chết) và bà Nguyễn Thị Viễn, địa chỉ thường trú thôn Tiên Thành, xã Kỳ Khang, Hà Tĩnh. Cụ thể như sau:

- Tên chủ sử dụng đất trong giấy chứng nhận đã mất: Phạm Khang (đã chết) và bà Nguyễn Thị Viễn;

- GCNQSD đất số phát hành BY 279849, số vào sổ CH 02698, cấp ngày 12/03/2015;

- Thửa đất số 107, tờ bản đồ số 29, bản đồ địa chính xã Kỳ Khang (cũ)

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Tiên Thành, xã Kỳ Khang, tỉnh Hà Tĩnh;

- Diện tích: 549m² (trong đó 300m² đất ở và 249m² đất BHK);

Căn cứ mục 3, Phần VIII của “phần C. TRÌNH TỰ, THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT” Nghị định số 151/2025/NĐ- CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ; Ủy ban nhân dân xã Kỳ Khang tổ chức niêm yết công khai thông báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 165/QSDĐ mang tên Phạm Khang (đã chết) và bà Nguyễn Thị Viễn; cụ thể:

- Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày kể từ ngày ban hành thông báo;

- Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở UBND xã Kỳ Khang và nhà văn hóa thôn Tiên Thành;

- Giao phòng Kinh tế tổ chức niêm yết Thông báo này tại trụ sở UBND xã Kỳ Khang và nhà văn hóa thôn Tiên Thành;

- Giao phòng Văn hóa - Xã hội thông báo rộng rãi nội dung này trên Hệ thống loa truyền thanh, Trang thông tin điện tử của xã và các trang mạng xã hội facebook, zalo... để thông tin kịp thời cho bà con nhân dân được biết, kiểm tra.

Nếu tổ chức, cá nhân phát hiện có việc cầm cố, thế chấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên hoặc sai trái trong lời khai báo của gia đình bà

Nguyễn Thị Viễn xin liên hệ với UBND xã Kỳ Khang được biết (qua bà ông Phạm Xuân Lâm - Chuyên viên phòng Kinh tế, SĐT: 0975.662.599).

Sau thời hạn nêu trên mà không có thông tin phản hồi, UBND xã sẽ tiến hành lập biên bản kết thúc việc niêm yết và gửi đến Chi nhánh Văn Phòng Đăng ký đất đai huyện Kỳ Anh để thực hiện hủy giá trị pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BY 279849, số vào sổ CH 02698, cấp ngày 12/03/2015, tại thửa đất số 107, tờ bản đồ số 29 theo đúng quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Kỳ Anh;
- Văn phòng HĐND & UBND xã;
- Phòng VH-XH;
- Thôn trưởng thôn Tiến Thành;
- Gia đình bà Nguyễn Thị Viễn;
- Lưu: VT, phòng Kinh tế.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hồ Văn Hiến