

**DANH SÁCH CÔNG KHAI**  
**Quá trình sử dụng và nguồn gốc sử dụng đất**

(kèm theo Thông báo số /TB-UBND-KT ngày tháng năm 2026 của UBND xã Kỳ Khang)

TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú (thôn/xóm)	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hộ kê khai		Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
									Hiện trạng SDD, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Lê Văn Chung Nguyễn Thị Thanh	Thôn Hoàng Dụ, xã Kỳ Khang	Thôn Hoàng Dụ, xã Kỳ Khang	80	247	1231,8	2000	Thửa đất được gia đình khai hoang sử dụng để trồng cây hàng năm khác từ năm 1998 đến nay. Chưa được cấp GCN. Không có tranh chấp, lấn chiếm. Đo đạc bản đồ địa chính tại thửa đất số 247, tờ bản đồ số 80 với diện tích 1231,8 m <sup>2</sup> .	Đang trồng cây rau màu các loại	2000	Không	Phù hợp
2	Hoàng Văn Huyền Nguyễn Thị Hậu	Thôn Hoàng Dụ, xã Kỳ Khang	Thôn Hoàng Dụ, xã Kỳ Khang	67	284	542,5	10/2005	Thửa đất có nguồn gốc nhận chuyển nhượng đất từ ông Nguyễn Tiến Nhường từ năm 2003, đến năm 2005 hộ gia đình làm nhà ở và trồng cây lâu năm sử dụng từ đó đến nay, thửa đất chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần nào. Nay đo đạc theo bản đồ địa chính thuộc đất số 284, tờ bản đồ số 67, bản đồ địa chính xã Kỳ Khang cũ, diện tích 542,5m <sup>2</sup> , hiện trạng sử dụng vào mục đích đất ở và trồng cây lâu năm. Thửa đất không tranh chấp lấn chiếm.	Làm nhà ở và trồng cây lâu năm	10/2005	Không	Phù hợp
3	Nguyễn Văn Mậu Nguyễn Thị Tường	Thôn Hoàng Dụ, xã Kỳ Khang	Thôn Hoàng Dụ, xã Kỳ Khang	73	481	1247,7	2010	Thửa đất do gia đình ông Nguyễn Văn Mậu lại đất ở của ông Trịnh Đình Hậu năm 2006, đến năm 2010 làm nhà ở từ đó đến nay, Đo đạc bản đồ địa chính tại thửa đất số 481, tờ bản đồ số 73 với diện tích 1247,7 m <sup>2</sup> . Hiện trạng sử dụng vào mục đích đất ở và trồng cây lâu năm. Thửa đất không tranh chấp lấn chiếm.	Làm nhà ở và trồng cây lâu năm	2010	Không	Phù hợp

4	Nguyễn Văn Hiệp	Thôn Hoàng Dụ, xã Kỳ Khang	Thôn Hoàng Dụ, xã Kỳ Khang	80	257	1268,4	2011	Thửa đất do ông Nguyễn Dục (ông nội của ông Nguyễn Văn Hiệp khai hoang để sản xuất nông nghiệp từ năm 1991) đến năm 2011 ông Nguyễn Văn Hiệp cưới vợ làm nhà ở và trồng cây lâu năm, thửa đất chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần nào. Nay đo đạc theo bản đồ địa chính thuộc đất số 257, tờ bản đồ số 80, bản đồ địa chính xã Kỳ Khang cũ với diện tích 1268,4m <sup>2</sup> . Thửa đất không tranh chấp lần chiếm.	Làm nhà ở và trồng cây lâu năm	2011	Không	Phù hợp
5	Nguyễn Hữu Thọ Nguyễn Thị Nguyệt	Quảng Ích, xã Kỳ Khang	Quảng Ích, xã Kỳ Khang	66	309	81,5	2000	Thửa đất của gia đình được nhận chuyển nhượng từ đất trồng cây lâu năm của ông Thiệu Ngọ vào năm 2000, Thửa đất này được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Thiệu Ngọ theo Nghị định 64/CP, thời điểm đó chưa làm thủ tục chuyển nhượng. Sau cấp đổi thì ông Thiệu Ngọ đã cấp đổi phần đất còn lại của mình, còn thửa đất này không nằm trong giấy chứng nhận mới của ông Thiệu Ngọ và Ông Nguyễn Hữu Thọ cũng chưa được cấp giấy chứng nhận QSD đất. Thửa đất không có tranh chấp, lấn chiếm. Nay đo đạc bản đồ địa chính tại thửa đất số 309, tờ bản đồ số 66 với diện tích 81,5 m <sup>2</sup> .	Trồng cây lâu năm	2000	Không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày làm việc kể từ ngày ban hành thông báo, địa điểm: Tại Nhà văn hóa các thôn liên quan và Trụ sở UBND xã Kỳ Khang, tỉnh Hà Tĩnh.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Kỳ Khang để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Kỳ Khang, ngày tháng năm 2026

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hồ Văn Hiến**



