

Số: 47 /TB- UBND

Kỳ Khang, ngày 27 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

UBND xã Kỳ Khang nhận được Thông báo số 1085/TB-CNHKA ngày 21/08/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh Kỳ Anh về việc cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất cho bà Nguyễn Thị Nguyệt sử dụng đất tại thôn Quảng Ích, xã Kỳ Khang. Thửa đất đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất của gia đình bà Nguyễn Thị Nguyệt đã được VPĐK đất đai cấp GCNQSD đất số vào sổ VP 03936 tại thửa đất số 244, tờ bản đồ số 65 với diện tích 191,8m² (trong đó 100m² đất ở và 91,8m² đất TCLN) mang tên Nguyễn Thị Nguyệt, địa chỉ thường trú phường Thạch Trung, TP Hà Tĩnh. Cụ thể như sau:

- Tên chủ sử dụng đất trong giấy chứng nhận đã mất: Nguyễn Thị Nguyệt;
- GCNQSD đất số phát hành DM 701979, số vào sổ VP 03936, cấp ngày 13/11/2023;
- Thửa đất số 244, tờ bản đồ số 65, bản đồ địa chính xã Kỳ Khang (cũ)
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Quảng Ích, xã Kỳ Khang, tỉnh Hà Tĩnh;
- Diện tích: 191,8m² (trong đó 100m² đất ở và 91,8m² đất trồng cây lâu năm).

Căn cứ mục 3, Phần VIII của “phần C. TRÌNH TỰ, THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT” Nghị định số 151/2025/NĐ- CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ; Ủy ban nhân dân xã Kỳ Khang tổ chức niêm yết công khai thông báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 165/QSDĐ mang tên Nguyễn Thị Nguyệt cụ thể:

- Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày kể từ ngày ban hành thông báo;
- Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở UBND xã Kỳ Khang và nhà văn hóa thôn Quảng Ích;

- Giao phòng Kinh tế tổ chức niêm yết Thông báo này tại trụ sở UBND xã Kỳ Khang và nhà văn hóa thôn Quảng Ích;

- Giao phòng Văn hóa - Xã hội thông báo rộng rãi nội dung này trên Hệ thống loa truyền thanh, Trang thông tin điện tử của xã và các trang mạng xã hội facebook, zalo... để thông tin kịp thời cho bà con nhân dân được biết, kiểm tra.

Nếu tổ chức, cá nhân phát hiện có việc cầm cố, thế chấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên hoặc sai trái trong lời khai báo của gia đình bà

Nguyễn Thị Nguyệt xin liên hệ với UBND xã Kỳ Khang được biết (qua bà ông Phạm Xuân Lâm - Chuyên viên phòng Kinh tế, SĐT: 0975.662.599).

Sau thời hạn nêu trên mà không có thông tin phản hồi, UBND xã sẽ tiến hành lập biên bản kết thúc việc niêm yết và gửi đến Chi nhánh Văn Phòng Đăng ký đất đai huyện Kỳ Anh để thực hiện hủy giá trị pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành DM 701979, số vào sổ VP 03936 tại thửa đất số 244, tờ bản đồ số 65 theo đúng quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Kỳ Anh;
- Văn phòng HĐND & UBND xã;
- Phòng VH-XH;
- Thôn trưởng thôn Quảng Ích;
- Gia đình bà Nguyễn Thị Nguyệt;
- Lưu: VT, phòng Kinh tế.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



[Handwritten signature in blue ink]

Hồ Văn Hiến