

Số: 518 /QĐ-UBND

Kỳ Khang, ngày 11 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt đơn giá khởi điểm, giá khởi điểm cho thuê đất ngắn hạn
đối với thửa đất Trường Mầm non Kỳ Khang, xã Kỳ Khang
- Điểm lẻ tại thôn Sơn Hải.**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ KỲ KHANG

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hà Tĩnh: Số 28/2026/QĐ-UBND ngày 24/4/2026 quy định chi tiết một số Điều tại Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội, Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ và sửa đổi, bổ sung một số Điều tại các Quyết định của UBND tỉnh Hà Tĩnh; số 43/2025/QĐ-UBND ngày 24/7/2025 Sửa đổi, bổ sung quy định ban hành kèm theo các Quyết định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 511/QĐ-UBND ngày 10/6/2026 của của UBND xã Kỳ Khang về việc phê duyệt danh mục khu đất cho thuê đất ngắn hạn thuộc quỹ đất do UBND xã quản lý;

Xét đề nghị của trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 94/TTr-KT ngày 10/6/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt đơn giá khởi điểm, giá khởi điểm cho thuê đất ngắn hạn đối với thửa đất Trường Mầm non Kỳ Khang, xã Kỳ Khang - Điểm lẻ tại thôn Sơn Hải như sau:

- Đơn giá khởi điểm cho thuê: 13.860 đồng/m²/năm;
- Giá khởi điểm cho thuê đất: 27.600.000 đồng/năm.

Điều 2. Trách nhiệm và tổ chức thực hiện.

Phòng Kinh tế chủ trì phối hợp với phòng Văn hóa – Xã hội và trung tâm dịch vụ tổng hợp tổ chức công bố, công khai khu đất cho thuê ngắn hạn và đơn giá khởi điểm cho thuê đất đã được phê duyệt, bao gồm giá khởi điểm cho thuê

đất theo quy định; đồng thời tham mưu việc tổ chức lựa chọn tổ chức, cá nhân thuê quỹ đất ngắn hạn đảm bảo đúng trình tự, thủ tục, thẩm quyền và quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND xã, Trưởng các phòng: Kinh tế, Văn hóa – Xã hội, Giám đốc trung tâm dịch vụ tổng hợp và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND xã (để b/c);
- Các phòng;
- Lưu: VT, KT

 **CHỦ TỊCH**
Đặng Thúy Anh